



Panamá, 26 de septiembre de 2022.

Señores
Municipio de Panamá
Oficina de Correspondencia
Ciudad.

Asunto: Ruido Eolians Roof Top & BBQ.

Estimados Señores:

Nos dirigimos a ustedes con mucho respeto, con el fin de informarles sobre las quejas de residentes del PH Los Delfines, relacionadas con el exceso y elevado volumen de la música hasta altas horas de la noche y madrugada y que provienen del local Restaurante-Bar Eolians Roof Top & BBQ (contaminación por ruido), lo cual riñe con las normas, reglamentos y Acuerdos Municipales (No. 141 de 2014), y demás concordantes del Ministerio de Salud y Policía Nacional, relacionados con "la regulación de actividades que generen ruidos y sonidos en el Distrito de Panamá", los que llaman a mantenerse dentro de los decibeles recomendados para la salud, tranquilidad, descanso y sosiego a que tienen derecho todos los ciudadanos de este país y cuya violación genera multas y sanciones considerables.

Remitimos la presente nota ante ustedes ya que son el ente emisor de tales permisos para negocios en áreas residenciales para solicitar su colaboración y puedan ser controlados los mismos, se apliquen los correctivos y ajustes necesarios, manteniéndolos dentro de los rangos que ordena la ley.

Atentamente,

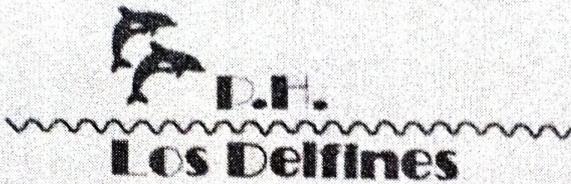
Clara I. Tejada C.
Administradora
PH Los Delfines

PROPIETARIOS Y RESIDENTES T-100

Apts.	NOMBRE DEL PROPIETARIO T-100	FIRMA DE RECIBIDO
8-A		<i>[Signature]</i>
8-B	Nissim y Sarita Cohen	<i>[Signature]</i>
9-A	Viviana Limpia/Patricia Ruíz	<i>[Signature]</i>
9-B	Yehuda y Bela Ben Rubi	<i>[Signature]</i>
10-A	Victor Cohen/Silvana y Cesar Cataldo	<i>[Signature]</i>
10-B	Erika y Roberto Plaza/ Marcelo Goulart	<i>[Signature]</i>
11-A	Victoria de Beda	<i>[Signature]</i>
11-B	Lafit Pinkay/Emilio Arosemena	<i>[Signature]</i>
12-A	Jimena y Guillermo Miotti	<i>[Signature]</i>
12-B	Albert y Lucy Simpson	<i>[Signature]</i>
14	Alberto y Rina Silvera	<i>[Signature]</i>
15-A	Marcela de Watemberg	<i>[Signature]</i>
15-B	Jaime Cohen/Deborah Levy	<i>[Signature]</i>
16-A	Alberto y Lynnda Silvera	<i>[Signature]</i>
16-B	Elias y Miriam Chocrón	<i>[Signature]</i>
17-A	Walter y Clara Maduro	<i>[Signature]</i>
17-B	Alan y Carolina Whishner/ Padu Punjaby	<i>[Signature]</i>
18-A	Linda y Jonathan Gabay/Choi	<i>[Signature]</i>
18-B	Carrasquedo/Desocupado	<i>[Signature]</i>
19-A	José Manuel y Nancy Viegas	<i>[Signature]</i>
19-B	Alejandro Jorge Lagos Rodas	<i>[Signature]</i>
20-A	Matt Hocker	
20-B	Eliot Beda	
21-A	Marcos y July Fnounou	<i>[Signature]</i>
21-B	Mickey Am Salem	<i>[Signature]</i>
22-A	Shlomo y Celine Dayan	<i>[Signature]</i>
22-B	María Elena Valdés	<i>[Signature]</i>
23-A	Gisele Balaila Btsh	
23-B	Antonio y Ana Leandro Cachafeiro	
24-A	CONAPRED/Camilo e Hilda Rodríguez	<i>[Signature]</i>
24-B	CONAPRED/Hilda Levy y Roni Weimberg	<i>[Signature]</i>
25-A	Carol Bekhar	<i>[Signature]</i>
25-B	Eduardo Onodera y Ronen Ceasar	<i>[Signature]</i>
26-A	Rafael Angel	<i>[Signature]</i>
26-B	Fatima Flores	<i>[Signature]</i>
27-A	José Sanjur y Aura Almengor	<i>[Signature]</i>
27-B	Michael Rosetti y Dr. Ricardo Chan	<i>[Signature]</i>
28-A	Roberto y Ana Cordovez	<i>[Signature]</i>
28-B	Dogomar y Raquel Morosini	<i>[Signature]</i>
29-A	Eric e Ivonne Fallas	<i>[Signature]</i>
29-B	Julio y Elsa Pascal	<i>[Signature]</i>
30-A	Moisés Douek	<i>[Signature]</i>
30-B	Hanoj y Mirna Pérez	<i>[Signature]</i>
31	Dr. Luis Fernando Pitti	<i>[Signature]</i>
32	Graciela y Rafael Arosemena	<i>[Signature]</i>
33A	Hagit Horovits	
33B	Ivan Attali/Kathy	<i>[Signature]</i>
34	Nissim Bassán	
35	David y Ruth Dayan	
36	Eliot Beda	
37	Joseph y Delaila Azrak	<i>[Signature]</i>

PROPIETARIOS Y RESIDENTES T-200

Apts.	NOMBRE DEL PROPIETARIO T-200	FIRMA DE RECIBIDO
8-A	Gabriela Manrique	
8-B	Marianela y Leo Marchosky/Manuel y Gianela Zappi	<i>[Signature]</i>
9-A	Gustavo Díaz	<i>[Signature]</i>
9-B	Joseph y Nilka Levy	<i>[Signature]</i>
10-A	Corp. Minotti/ Embajada Americana	
10-B	Monica Heller/ Embajada Americana	<i>[Signature]</i>
11-A	Miguel y Diana Rodríguez	
11-B	Gold King Inv. Inc.	
12-A	Jorge Luis Bolaños	<i>[Signature]</i>
12-B	Corp. Minotti/ Embajada Americana	<i>[Signature]</i>
14-A	Omar Bikhu/Monica Penedo	
14-B	Bellami Corp./Asim Kumar y Seema Sharma	<i>[Signature]</i>
15-A	Deems Yee y Jie Ling Li	
15-B	Corp. Minotti/ Griselda Dominguez	<i>[Signature]</i>
16-A	Vilma Otero y Santiago Chavez	<i>[Signature]</i>
16-B	Manuel e Ida Vallarino	
17-A	Corp. Minotti/Horacio y Marta Vivas	<i>[Signature]</i>
17-B	Enrique y Norma Tawachi	<i>[Signature]</i>
18-A	David Solís y Carmen Marquez de Solís	
18-B	Manuel y Gisela Ortiz	
19-A	Abe Rubin/Steven Clarke-Martin	<i>[Signature]</i>
19-B	Andres y Anette de la Guardia	
20-A	Priscilla de Lewis	<i>[Signature]</i>
20-B	Mireya Cebamanos/ Desocupado	
21-A	Terrence Williams/ Desocupado	
21-B	María Eugenia de Mejía	<i>[Signature]</i>
22-A	Paloma Angel y Sebastián Roldán	
22-B	Antonia y Africa Costa	
23-A	Emerson Development Corp/ Roberto Valent	<i>[Signature]</i>
23-B	Brent Bettis	
24-A	Maritza Cedeño	
24-B	Camilo González y Rossana Gómez	
25-A	Emerson Development Corp/ Bianja Coreanos	<i>[Signature]</i>
25-B	Raquel Cohen	<i>[Signature]</i>
26-A	Bellami Corp./Krisha Lal	<i>[Signature]</i>
26-B	Dra. Rita Yee/ Manuel Salceda	<i>[Signature]</i>
27-A	Karina Díaz	
27-B	Menache y Natalie Sofer	<i>[Signature]</i>
28-A	Kun Mo Jung	
28-B	Milwake Enterprice/Rico y Kathy Ricafort	<i>[Signature]</i>
29-A	Moisés y Esther Cohen	<i>[Signature]</i>
29-B	Rita Chan de Yee, Dra. Rita Yee, Julio Arango	<i>[Signature]</i>
30-A	Bellami Corp./Coray Ward	
30-B	Pierre Saliot y Armelle Maseron	<i>[Signature]</i>
31	Sarita Esses	
32	Fifi de Esses	FIFI E.
33	Albert y Orly Salem	
34	Jack Silvera y Karina Esses	<i>[Signature]</i>
35	Jimmy y Ariela Sultán	<i>[Signature]</i>
36	Menache y Natalie Sofer	<i>[Signature]</i>
37-A	Joseph Esses	<i>[Signature]</i>
37-B	Joseph Esses	<i>[Signature]</i>



Recibido:
A.C.B.S.
12/4/2023

Panamá, 26 de septiembre de 2022.

Señores
Municipio de Panamá
Oficina de Correspondencia
Ciudad.

Asunto: Ruido Eolians Roof Top & BBQ.

Estimados Señores:

Nos dirigimos a ustedes con mucho respeto, con el fin de informarles sobre las quejas de residentes del PH Los Delfines, relacionadas con el exceso y elevado volumen de la música hasta altas horas de la noche y madrugada y que provienen del local Restaurante-Bar Eolians Roof Top & BBQ (contaminación por ruido), lo cual riñe con las normas, reglamentos y Acuerdos Municipales (No. 141 de 2014), y demás concordantes del Ministerio de Salud y Policía Nacional, relacionados con "la regulación de actividades que generen ruidos y sonidos en el Distrito de Panamá", los que llaman a mantenerse dentro de los decibeles recomendados para la salud, tranquilidad, descanso y sosiego a que tienen derecho todos los ciudadanos de este país y cuya violación genera multas y sanciones considerables.

Remitimos la presente nota ante ustedes ya que son el ente emisor de tales permisos para negocios en áreas residenciales para solicitar su colaboración y puedan ser controlados los mismos, se apliquen los correctivos y ajustes necesarios, manteniéndolos dentro de los rangos que ordena la ley.

Atentamente,

Clara I. Tejada C.
Administradora
PH Los Delfines



AVE. BALBOA Y CALLE A. RUIZ
TELEFAX: 265-1180



Panamá, 20 de junio de 2023.

Doctor
Indalecio Navarro
Centro de Salud Emiliano Ponce
Director Médico.

Asunto: Ruido Eolians Roof Top & BBQ e Hydra Restaurant Lounge & Terrace

Estimados Doctor Navarro:

Nos dirigimos a usted con mucho respeto, con el fin de informarles sobre las quejas de residentes del PH Los Delfines, relacionadas con el exceso y elevado volumen de la música hasta altas horas de la noche y madrugada que inclusive son hasta las 4:00 a.m., que provienen de los locales denominados Restaurante-Bar Eolians Roof Top & BBQ y el más reciente abierto Hydra Restaurant Lounge & Terrace (contaminación por ruido), lo cual riñe con las normas, reglamentos y Acuerdos Municipales (No. 141 de 2014), y demás concordantes del Ministerio de Salud y Policía Nacional, relacionados con **“la regulación de actividades que generen ruidos y sonidos en el Distrito de Panamá”**, los que llaman a mantenerse dentro de los decibeles recomendados para la salud, tranquilidad, descanso y sosiego a que tienen derecho todos los ciudadanos de este país y cuya violación genera multas y sanciones considerables.

Nos dirigimos a ustedes ya que son el ente encargado de medir los decibeles de este tipo de negocio y se apliquen los correctivos y ajustes necesarios, manteniéndolos dentro de los rangos que ordena la ley.

Atentamente,

Clara I. Tejada C.
Administradora
PH Los Delfines



Ruido Eolians Roof Top & BBQ

5 mensajes

Edificio Los Delfines <admphld@gmail.com>

26 de septiembre de 2022, 11:23

Para: carlos.tejada@municipio-pma.gob.pa

Cc: 19-A T100 Nancy Iraní de Viegas <nancyiraniv@mgipanama.com>, 22-B T100 María Elena Valdés <mariaelenavaldes10@gmail.com>, 25-B T100 Ronen Toby Ceasar <ronen@seguros.services>, 27-B T100 Michael Rosetti <mrosetti2003@yahoo.com>, 29-A T200 Moisés Cohen <moisescoh@hotmail.com>

Señores
Municipio de Panamá
Oficina de correspondencia.
Ciudad.

Atención: Alcalde José Luis Fábrega.

Estimados señores,

Mediante la presente nota yo, Clara Iveth Tejada, con cédula 8-742-812 en calidad de Administradora de PH Los Delfines, ubicado en Avenida Balboa y Calle Anastacio Ruíz, al lado de Unibank, frente a Coffee Beans & Tea Leaf, con teléfonos 265-1180 / 265-0257 / 6264-7493 me dirijo a ustedes formalmente para elevar en nombre de todos los residentes de la Propiedad que represento, formal queja por los ruidos emitidos por la Terraza abierta ubicada en el centro comercial Balboa Boutique llamada Restaurante - Bar Eolians Roof Top & BBQ, la cual no distingue entre días o fines de semana para sus actividades hasta altas horas de la madrugada, lo cual atenta contra la paz y el merecido descanso de los residentes de PH Los Delfines y sus alrededores.

Tenemos residentes afectados severamente al pasar noches despiertos al no poder conciliar el sueño por los ruidos descontrolados de dicho bar - restaurante, lo cual es un atentado directo contra la salud de nuestros residentes

Agradecemos de antemano la atención brindada y esperamos se tomen las medidas correctivas sobre esta situación.

Adjuntamos videos tomados por los residentes de este y otro PH un poco más alejado el cual de igual manera se ve afectado, así como las firmas recolectadas de nuestros residentes que se han unido para luchar contra esta situación que les roba la paz y el disfrute de su vivienda.

Cordialmente,

Clara I. Tejada C.
Administradora
P.H. Los delfines
265-0257/265-1180

Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos

5 adjuntos

-  **VID-20220919-WA0000.mp4**
5393K
-  **VID-Eolian Mar de Abierto.mp4**
4765K
-  **Municipio - Eolians.pdf**
931K
-  **Firmas Torre 100 Los Delfines.pdf**
1387K